

## LISTE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 22 SEPTEMBRE 2025

Le Conseil Communautaire s'est réuni le 22 septembre 2025 à 20 h 15 sur convocation en date du 16 septembre 2025 signée de M. Benoit PELLEGRIN, Président, en salle « Thierry La Fronde » à Janville en Beauce.

Le nombre de conseillers communautaires en exercice est de 72

Le nombre de votants pour ce conseil communautaire est de 69

### Présents :

M.François-Cyril RACLIN (ARDELU), M.Claude PIERRE (BAIGNEAUX), Mme Brigitte CHAUVEL (BAUDREVILLE), M.Guy BILLAULT a donné pouvoir à Mme Mathilde WEILL (BAZOCHES EN DUNOIS), Mme Isabelle DORET (BAZOCHES LES HAUTES), M.Claude BAYARRI (BEAUVILLIERS), M. Jean-Luc LEGRAND (CORMAINVILLE), M. Fulbert LEVEILLARD a donné pouvoir à M.Laurent LECLERCQ (COURBEHAYE), Mme Gwenaelle VINCHON, M. François VASSORT, M. Julien BIRRE (EOLE EN BEAUCE), M. Jean-Philippe POTHIER (FONTENAY SUR CONIE), M. Francis BESNARD (FRESNAY L'EVEQUE), M. Laurent CLEMENTONI (GARANCIERES EN BEAUCE), Mme Yolande LETORT (GOMMENVILLE), M.Eric COCHIN (GOUILLONS), M.Benoît MESLAND (GUILLEVILLE), M. François COTTIN a donné pouvoir Mme Isabelle DORET (GUILLOVILLE), M. Jean-Pierre BOURRET (INTREVILLE), M. Stéphane MAGUET, Mme Brigitte POLISANO, Mme Lydia CHOUIGNY, M. Clément WINGLER, M.Jean-Michel GOUACHE (JANVILLE EN BEAUCE), M. Marc GUERRINI, M. Patrick PARIS, Mme Stéphanie RENVOISÉ, Mme Lydia CHOUIGNY, M. Clément HAQUET, Mme Nathalie CARNIS a donné pouvoir à M.Alain ALLELY, Mme Laurence LEVEILLARD a donné pouvoir à M.Clément HAQUET, M.Alain ALLELY M. Rémy PROUST, Mme Sylvie PECQUET a donné pouvoir à M.Rémy PROUST (LES VILLAGES VOVEENS), M.Benoît MORIN a donné pouvoir à M.Patrick CHAPART ( LEVESVILLE LA CHENARD), M. Huges ROBERT (LOIGNY LA BATAILLE), M. Hervé MARDELET a donné pouvoir à M.Marc GUERRINI (LOUVILLE-LA-CHENARD), M. Yves GORON (MEROUVILLE), M. Patrick CHAPART (MOUTIERS EN BEAUCE), M.Alexandre JAQUEMET a donné pouvoir à M.Pascal REAU, M.Jacques COUTURIER, M.Pascal REAU (NEUVILLE SAINT DENIS), Mme Mathilde WEILL ( NOTTONVILLE), M. Serge RINGWALD a donné pouvoir à Mme Ghislaine BIGOT, Mme Ghislaine BIGOT (ORGERES EN BEAUCE), M. Jean-Michel DUBIEF (OUARVILLE), Mme Florence HERON (OYSONVILLE), M. Thierry FALLOU a donné pouvoir M.Huges ROBERT (PERONVILLE), M. Daniel LEHÉRISSE (POINVILLE), Mme Dany BERTHEAU a donné pouvoir à M.Francis BESNARD (POUPRY), Mme Isabelle MONTGUILLON (PRASVILLE), Mme Michèle BARBE (RECLAINVILLE), M. Jean-Marc DUPRÉ, Mme Séverine MARIE (SAINVILLE), M.Jean-Paul LACHAUME (SANTILLY), M. Benoit PELLEGRIN, M. Dominique BILLAULT (TERMINIERS), M. Laurent LECLERCQ, M. Bruno GUITTARD, Mme Delphine BRETON, Mme Nathalie VALENTIN a donné pouvoir à Mme Delphine BRETON, M. Francois CLOUET, M.Jean-Michel PINCELOUP (TOURY), M. Roger MINEAU (TRANCRAINVILLE),M. Philippe GAUCHERON (VARIZE),M. Claude BILLAUD (VILLARS), M. Laurent CASSONNET (YMONVILLE)

*Mme Yolande LETORT est nommée secrétaire de séance.*

Mme Laurence Sevestre présidente du conseil de développement est excusée

## ORDRE DU JOUR

### ORDRE DU JOUR :

- Désignation du secrétaire de séance
- Approbation du procès-verbal du conseil communautaire du 3 juillet 2025
- Lecture des décisions de Président et du bureau communautaire du 4 septembre 2025

### 1/ Environnement

- Transfert de l'eau et de l'assainissement – fin du processus et abandon de la procédure pour les contrats de concession eau potable et assainissement collectif
- Convention d'occupation précaire de terrains nus du domaine privé de la communauté de communes Cœur de Beauce sur la commune de Toury – parcelle ZO 219 – La Garenne 5 ha 25 a 51 ca
- Désignation d'un hydrogéologue agréé pour le forage de Toury « F3 » pour valider l'implantation et définir par la suite les périmètres post forage
- Approbation du RPQS 2024 Eau production
- Approbation du RPQS 2024 SPANC
- Rapport annuel 2024 du SICTOM de la Région de Chateaudun, du SITREVA, du SIRTOMRA, du BGV

### 2/ Urbanisme/ Foncier/ Habitat:

- SCOT :
  - Débat sur l'opportunité d'élargir le périmètre du SCoT, en lien avec les territoires limitrophes
  - Bilan - Évaluation à mi-parcours
- EPFLI : avis portage projet de la commune de Janville en Beauce
- Motion contre la création d'un Etablissement Public Foncier d'Etat en Région Centre Val de Loire
- Définition des modalités de concertation pour la Déclaration de Projet STONEHEDGE/ Garancières en Beauce
- DIA
- Calendrier des animations OPAH

### 3/ Ressources Humaines :

- Mise à jour du DUERP suite au décret du 27 mai 2025. Intégration des risques liés à la chaleur.
- Présentation du Rapport Social unique 2023
- Création, modification, suppressions des postes.
- Création d'un poste d'alternante au service culturel

➤ Transformation poste MVA expertise en poste MVA classique sur le poste d'agent de développement et poste alternante au service culture

4/ Sport/ Santé/ Services à la population :

- Maisons France Services : information subvention 2025
- Tarification des équipements sportifs pour l'année scolaire 2025-2026
- Adoption du règlement intérieur de BEAUCEO

5/Finances :

- Délégation relative à des admissions en non-valeurs - créances éteintes (Budget général 190-00)
- Répartition dérogatoire libre du FPIC 2025 : délibération
- Budget 190-18- Office de Tourisme -Décision modificative
- Budget 190- 15 : Transports scolaires -Décision modificative
- Budget 190-00 : Décision modificative pour la prise en compte du DILICO définitif 2025 et du FPIC 2025

6/ Culture/ Tourisme :

- Maison du Tourisme : gratuité du 1<sup>er</sup> étage

7/Questions diverses :

- Prochaines dates de réunions et calendrier budgétaire 2026

**VOTES**

	N° DELIBERATIONS		
<b>1-</b>		Approbation du procès-verbal du conseil du 3 juillet 2025	Après en avoir délibéré, adopté à 68 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention
<b>1/ Environnement</b>			
<b>2-</b>	2025-09-141	Transfert de l'eau et de l'assainissement – fin du processus et abandon de la procédure	Après en avoir délibéré, adopté à 60 voix pour, 5 voix contre et 3 abstentions

		pour les contrats de concession eau potable et assainissement collectif		
3-	2025-09-142	Convention d'occupation précaire de terrains nus du domaine privé de la communauté de communes Cœur de Beauce sur la commune de Toury – parcelle ZO 219 – La Garenne 5 ha 25 a 51 ca		Après en avoir délibéré, adopté à 67 voix pour, 0 voix contre et 1 abstention
4-	2025-09-143	Désignation d'un hydrogéologue agréé pour le forage de Toury « F3 » pour valider l'implantation et définir par la suite les périmètres de protection du forage		Après en avoir délibéré, adopté à 68 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention
5-	2025-09-144	Approbation du RPQS 2024 Eau production		Après en avoir délibéré, adopté à 68 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention
6-	2025-09-145	Approbation du RPQS 2024 SPANC		Après en avoir délibéré, adopté à 69 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention
<b>2/ Urbanisme</b>				
7-	2025-09-146	Débat sur l'examen de l'opportunité d'élargir le périmètre du SCoT, en lien avec les territoires limitrophes		Après en avoir délibéré, adopté à 66 voix pour, 0 voix contre et 3 abstentions
8-	2025-09-147	Bilan du SCOT -Evaluation à mi-parcours		Après en avoir délibéré, adopté à 65 voix pour, 0 voix contre et 4 abstentions
9-	2025-09-148	EPFLI : avis sur le portage d'un projet de la commune de Janville en Beauce		Après en avoir délibéré, adopté à 66 voix pour, 0 voix contre et 3 abstentions
10-	2025-09-149	Motion contre la création d'un Etablissement Public Foncier d'Etat en Région Centre Val de Loire		Après en avoir délibéré, adopté à 69 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention

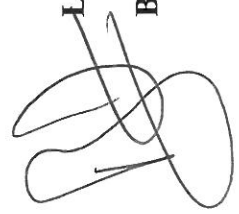
<b>11-</b>	2025-09-150	Définition des modalités de concertation pour la Déclaration de Projet STONEHEDGE/ Garancières en Beauce	Après en avoir délibéré, adopté à 69 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention
<b>3/ Ressources Humaines</b>			
<b>12-</b>	2025-09-151	Mise à jour du DUERP suite au décret du 27 mai 2025- intégration des risques liés à la chaleur	Après en avoir délibéré, adopté à 69 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention
<b>13-</b>	2025-09-152	Présentation du Rapport Social unique 2023	Après en avoir délibéré, adopté à 68 voix pour, 1 voix contre et 0 abstention
<b>14-</b>	2025-09-153	Création, modification ou suppression des postes.	Après en avoir délibéré, adopté à 69 voix pour, 1 voix contre et 0 abstention
<b>15-</b>	2025-09-154	Création d'un poste alternant au service culturel	Après en avoir délibéré, adopté à 69 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention
<b>16-</b>	2025-09-155	Transformation poste VTA expertise en poste VTA classique sur le poste d'agent de développement	Après en avoir délibéré, adopté à 69 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention
<b>4/ Sport/ Santé/ Services à la population</b>			
<b>17-</b>	2025-09-156	Tarifification des équipements sportifs pour l'année scolaire 2025-2026	Après en avoir délibéré, adopté à 69 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention
<b>18-</b>	2025-09-157	Adoption du règlement intérieur de BEAUCEO	Après en avoir délibéré, adopté à 69 voix pour, 0 voix contre et 1 abstention

<b>5/ Finances</b>			
<b>19-</b>	2025-09-158	Admissions en non-valeurs - créances éteintes (Budget général 190-00 et 190-03 Budget SPANC)	Après en avoir délibéré, adopté à 67 voix pour, 0 voix contre et 2 abstentions
<b>20-</b>	2025-09-159	Répartition dérogatoire libre du FPIC 2025 : délibération	Après en avoir délibéré, adopté à 69 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention
<b>21-</b>	2025-09-160	Décision modificative Budget annexe 18 – Office du tourisme	Après en avoir délibéré, adopté à 69 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention
<b>22-</b>	2025-09-161	Décision modificative Budget annexe 190-15 Transports Scolaires	Après en avoir délibéré, adopté à 69 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention
<b>23-</b>	2025-09-162	Décision modificative pour la prise en compte du DILICO	Après en avoir délibéré, adopté à 69 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention
<b>6/ Culture/Tourisme</b>			
<b>24-</b>	2025-09-163	Maison du Tourisme : gratuité du 1 <sup>er</sup> étage	Après en avoir délibéré, adopté à 67 voix pour, 0 voix contre et 2 abstentions

**La Secrétaire de séance,**

**Madame Yolande LETORT**





**Le Président,  
Benoît PELLEGRIN**